

PROCEDURA PAESAGGISTICA INTERNA	Al Comune di MONTEROTONDO Dip. Governo del Territorio Servizio Programmazione Territoriale e Pianificazione Urbanistica		PROT. N..... DEL.....	P.E.
	MODULO B RICHIESTA DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO EDILIZIO			

Compilare obbligatoriamente tutti i campi della domanda

Il/La sottoscritto/a nato/a a.....(.....)
 il...../...../..... e residente in.....(.....)
 Vian.....CAP..... Tel.....
 in qualità di: PROPRIETARIO - AVENTE TITOLO del TERRENO - EDIFICIO (barrare con una X)
 ricadente nel territorio comunale di Monterotondo alla Via
 censito al foglio catastale.....particelle.....

CHIEDE

a Codesta Amministrazione, l'accertamento di conformità e compatibilità paesaggistica nell'ambito del procedimento edilizio preordinato al rilascio del titolo stesso, per la realizzazione del seguente intervento in area soggetta a vincolo paesaggistico, come specificato negli elaborati tecnici allegati:

.....

A tal fine comunica di aver presentato allo Sportello Unico Edilizia Privata la seguente richiesta di rilascio titolo edilizio.....in data/...../.....prot. n.

Dichiara pertanto: (barrare con una X)

- che l'intervento da eseguire altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici, interessando un immobile che ricade in area soggetta al vincolo "Insediamenti urbani storici" tutelato dal PTPR ai sensi dell'art. 134 co.1 lett. c) e art. 143 D.Lgs 42/04 e che le opere si inquadrano nella seguente categoria ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.P.R. 380/01:
 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA;
 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO;
 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (eccetto i casi di totale demolizione e ricostruzione);
- che l'intervento riguarda opere minori di arredo urbano disciplinate dal relativo regolamento comunale, da eseguire su immobile che ricade in area soggetta al vincolo tutelato dal PTPR ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 42/04 e così specificate:
 - TARGHE E AFFINI (art. 4) o BACHECHE (art. 6);
 - ALTRI ELEMENTI PUBBLICITARI TEMPORANEI (art. 7);
 - STRUTTURE TEMPORANEE APERTE (art. 8).

Comunica che gli elaborati tecnici allegati sono stati compilati e firmati dal seguente **tecnico progettista**:

Nominativo..... con studio in.....
 Via.....Tel.....e-mail.....

INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. 30/06/2003 N. 196 (CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI):
 I dati personali contenuti nella presente domanda sono raccolti e conservati presso archivi cartacei e informatizzati della Regione Lazio, secondo le prescrizioni inerenti la sicurezza previste dal D. Lgs.196/2003. Il conferimento dei dati è obbligatorio ed è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali previste dal D.Lgs 42/2004. I dati conferiti potranno essere comunicati e diffusi, anche per via telematica, per le stesse finalità di carattere istituzionale, comunque nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 19 del D. Lgs. 196/2003. L'interessato può sempre rivolgersi al Titolare o al Responsabile del trattamento dei dati dell'Ente, anche per il tramite di un incaricato, per esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003.

Data Firma

Allega i seguenti documenti nelle copie specificate, redatti secondo le modalità descritte nel MODULO B:

(barrare con una X)

Verifica d'ufficio

1	DIRITTI DI SEGRETERIA: <input type="checkbox"/> Attestato del versamento di euro 30,00 intestato al Comune		
2	DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO: <input type="checkbox"/> Documento di riconoscimento del richiedente <input type="checkbox"/> Documento di riconoscimento del tecnico progettista <input type="checkbox"/> Eventuale documento di riconoscimento dell'aveute titolo delegante il richiedente		
3	CONFORMITA' PAESAGGISTICA: <input type="checkbox"/> Dichiarazione asseverata del tecnico secondo il modello P2		
4	PRECEDENTI NULLA-OSTA - DINIEGHI IN MATERIA PAESAGGISTICA: <input type="checkbox"/> Dichiarazione di esistenza rilasciata dal richiedente secondo il modello P3 <i>Allegare copia dei titoli eventuali</i>		
5	PARERE O INESISTENZA VINCOLO CULTURALE ART. 10 D.LGS. 42/04: <input type="checkbox"/> Parere favorevole della Soprintendenza per i beni Architettonici relativo al vincolo ex art. 10 per il patrimonio culturale <i>oppure</i> <input type="checkbox"/> Dichiarazione asseverata del tecnico di inesistenza vincolo secondo il modello P5		
6	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA: <input type="checkbox"/> Rappresentazione fotografica a colori datata e firmata dal tecnico, di tutti i prospetti dell'edificio, dell'area o della sua parte interessata dall'intervento, con individuati su apposita planimetria i con visuali		
7	ELABORATO GRAFICO DI PROGETTO: <input type="checkbox"/> Stralcio tavola B del PTPR con legenda <input type="checkbox"/> Stralcio tavola PRG con legenda <input type="checkbox"/> Stralcio tavola PIANO DI RECUPERO CENTRO STORICO con legenda <input type="checkbox"/> Stralcio estratto catastale <input type="checkbox"/> Grafici ante e post-operam quotati: <input type="checkbox"/> Planimetria intera area 1:500 – 1:200 <input type="checkbox"/> Sezioni intera area 1:500 – 1:200 <input type="checkbox"/> Planimetria lotto 1:200 <input type="checkbox"/> Piante e sezioni 1:100 – 1:50 <input type="checkbox"/> Prospetti a colori 1:100 – 1:50 <input type="checkbox"/> Recinzioni 1:100 con particolari 1:20 – 1:10 <input type="checkbox"/> Relazione tecnica asseverata di progetto <input type="checkbox"/> Tabella dati tecnici <input type="checkbox"/> Foto modellazione realistica rendering (<i>facoltativa ma preferibile</i>)		
8	RELAZIONE PAESAGGISTICA: <input type="checkbox"/> Relazione paesaggistica semplificata ai sensi art. 2 co.2 DPR 139/10		

Data

Firma