

APPORRE MARCA DA BOLLO	Al Comune di MONTEROTONDO Dip. Governo del Territorio Servizio Programmazione Territoriale e Pianificazione Urbanistica		PROT. N..... DEL.....	P.E.
	MODULO A RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.Lgs. 42/2004 art. 146 e L.R. 8/2012			

Compilare obbligatoriamente tutti i campi della domanda

Il/La sottoscritto/anato/a a.....(.....)
 il...../...../..... e residente in.....(.....)
 Vian.....CAP..... Tel.....
 in qualità di: PROPRIETARIO - AVENTE TITOLO del TERRENO - EDIFICIO (*barrare con una X*)
 ricadente nel territorio comunale di Monterotondo alla Via
 censito al foglio catastale.....particelle.....

CHIEDE

a Codesta Amministrazione il rilascio dell'**autorizzazione paesaggistica** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i., **in sub-delega** ai sensi della L.R. 22 giugno 2012 n. 8, utilizzando (*barrare con una X*)

- PROCEDURA ORDINARIA
- PROCEDURA SEMPLIFICATA per opere specificate ai punti..... dell'Allegato 1 DPR 139/2010 per la realizzazione del seguente intervento, come specificato negli elaborati tecnici allegati:

A tal fine dichiara che l'intervento da eseguire necessita di autorizzazione paesaggistica, in quanto l'immobile ricade in area soggetta ai seguenti vincoli (*barrare con una X*):

- Aree di notevole interesse pubblico: beni d'insieme - art. 134 co.1 lett. a) e art. 136 lett. c), d) D.Lgs 42/04;
- Costa dei laghi - art. 134 co.1 lett. b) e art. 142 co.1 lett. b) D.Lgs 42/04;
- Corsi delle acque pubbliche - art. 134 co.1 lett. b) e art. 142 co.1 lett. c) D.Lgs 42/04;
- Parchi e riserve naturali - art. 134 co.1 lett. b) e art. 142 co.1 lett. f) D.Lgs 42/04;
- Aree boscate - art. 134 co.1 lett. b) e art. 142 co.1 lett. g) D.Lgs 42/04;
- Aree gravate da usi civici - art. 134 co.1 lett. b) e art. 142 co.1 lett. h) D.Lgs 42/04;
- Via Salaria bene archeologico lineare - art. 134 co.1 lett. b) e art. 142 co.1 lett. m) D.Lgs 42/04;
- Beni archeologici lineari e puntuali tutelati dal PTPR - art. 134 co.1 lett. c) e art. 143 D.Lgs 42/04;
- Insediamenti urbani storici e territori contermini tutelati dal PTPR - art. 134 co.1 lett. c) e art. 143 D.Lgs 42/04;
- Altro:

Comunica che gli elaborati tecnici allegati sono stati compilati e firmati dal seguente **tecnico progettista**:

Nominativo..... con studio in.....
 Via.....Tel.....e-mail.....

INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. 30/06/2003 N. 196 (CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI):
 I dati personali contenuti nella presente domanda sono raccolti e conservati presso archivi cartacei e informatizzati della Regione Lazio, secondo le prescrizioni inerenti la sicurezza previste dal D. Lgs.196/2003. Il conferimento dei dati è obbligatorio ed è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali previste dal D.Lgs 42/2004. I dati conferiti potranno essere comunicati e diffusi, anche per via telematica, per le stesse finalità di carattere istituzionale, comunque nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 19 del D. Lgs. 196/2003. L'interessato può sempre rivolgersi al Titolare o al Responsabile del trattamento dei dati dell'Ente, anche per il tramite di un incaricato, per esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003.

Data Firma

Allega i seguenti documenti nelle copie specificate, redatti secondo le modalità descritte nel MODULO A:

(barrare con una X)

Verifica d'ufficio

1	DIRITTI DI SEGRETERIA: <input type="checkbox"/> Attestato del versamento di euro 125,00 intestato al Comune		
2	DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Documento di riconoscimento del richiedente <input type="checkbox"/> Documento di riconoscimento del tecnico progettista <input type="checkbox"/> Eventuale documento di riconoscimento dell'avente titolo delegante il richiedente		
3	TITOLARITA' (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Titolo attestante la proprietà o la disponibilità dell'immobile con autorizzazione e/o delega del proprietario		
4	CONFORMITA' URBANISTICA (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Dichiarazione asseverata del tecnico secondo il modello P1		
5	CONFORMITA' PAESAGGISTICA (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Dichiarazione asseverata del tecnico secondo il modello P2		
6	PRECEDENTI NULLA-OSTA - DINIEGHI IN MATERIA PAESAGGISTICA (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Dichiarazione di esistenza rilasciata dal richiedente secondo il modello P3 <i>Allegare copia dei titoli eventuali</i>		
7	LEGITTIMITA' PREESISTENZE EDILIZIE (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Dichiarazione asseverata del tecnico secondo il modello P4 <i>Allegare copia dei titoli eventuali</i>		
8	INESISTENZA VINCOLI CULTURALI ART. 10 D.LGS. 42/04 (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Dichiarazione asseverata del tecnico di inesistenza vincoli ex art. 10 per il patrimonio culturale secondo il modello P5		
9	INESISTENZA USI CIVICI (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Attestazione di inesistenza usi civici rilasciata dal Comune di Monterotondo (in mancanza si può allegare istanza con versamento di euro 30 intestato al Comune)		
10	PARERI PREVENTIVI (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Soprintendenza per i beni Archeologici - art. 142 lett. m) D.LGS. 42/04 <input type="checkbox"/> Provincia di Roma Servizio V° Aree protette e parchi regionali - Piano di Assetto della Riserva Naturale Macchia della Gattaceca e del Barco <input type="checkbox"/> Dichiarazione stato del soprasuolo boschivo rilasciata dal Comune di Monterotondo <input type="checkbox"/> Piano di utilizzazione Aziendale o Piano di Miglioramento Agricolo approvato <input type="checkbox"/> Titolo attestante la qualità di imprenditore agricolo a titolo principale <input type="checkbox"/> Altro:		
11	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Rappresentazione fotografica a colori datata e firmata dal tecnico, di tutti i prospetti dell'edificio, dell'area o della sua parte interessata dall'intervento, con individuati su apposita planimetria i con visuali		
12	ELABORATO GRAFICO DI PROGETTO contenente (n. 5 copie): <input type="checkbox"/> A - Planimetria generale quotata su CTR o ORTOFOTO 1:25.000 – 1:2000 <input type="checkbox"/> B - Stralcio tavole A, B, C e D del PTPR con tabella norme e legenda <input type="checkbox"/> C - Stralcio tavole E.1 e E.3 del PTP con tabella norme e legenda <input type="checkbox"/> D - Stralcio tavola PRG con tabella norme e legenda <input type="checkbox"/> E - Stralcio tavola eventuale PUA con tabella norme e legenda <input type="checkbox"/> F - Stralcio estratto catastale <input type="checkbox"/> G - Grafici ante e post-operam quotati: <input type="checkbox"/> Planimetria intera area 1:500 – 1:200 <input type="checkbox"/> Sezioni intera area 1:500 – 1:200 <input type="checkbox"/> Planimetria lotto 1:200 <input type="checkbox"/> Piante e sezioni 1:100 – 1:50 <input type="checkbox"/> Prospetti a colori 1:100 – 1:50 <input type="checkbox"/> Recinzioni 1:100 con particolari 1:20 – 1:10 <input type="checkbox"/> Relazione tecnica asseverata di progetto <input type="checkbox"/> Tabella dati tecnici <input type="checkbox"/> Foto modellazione realistica rendering <i>(obbligatoria in procedura ordinaria)</i>		
13	RELAZIONE PAESAGGISTICA (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Relazione paesaggistica ordinaria ai sensi del DPCM 12/12/2005 <i>oppure</i> <input type="checkbox"/> Relazione paesaggistica semplificata ai sensi art. 2 co.2 DPR 139/10		
14	INSERIMENTO PAESISTICO qualora necessario in base alle opere (n. 2 copie): <input type="checkbox"/> Studio di inserimento paesistico ai sensi della LR 24/98 e dell'art. 54 NTA del PTPR		

Data

Firma