

Al Comune di Monterotondo  
Servizio Demanio, Patrimonio e Cimiteriale  
[comune.monterotondo.rm@pec.it](mailto:comune.monterotondo.rm@pec.it)

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA GESTIONE DEL CENTRO SERVIZI INTERCOMUNALE SITO PRESSO LA ZONA INDUSTRIALE DI MONTEROTONDO SCALO TRA VIA THOMAS ALVA EDISON E VIA EDOARDO AMALDI**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di (titolare/legale rappresentante/altro) \_\_\_\_\_

dell'operatore economico/Ente del Terzo Settore (ETS) \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ Iscrizione al RUNTS (per ETS) \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

E - mail \_\_\_\_\_ PEC. \_\_\_\_\_

Visto l'avviso prot. 26620 del 28/04/2026 approvato con determinazione dirigenziale n. 395 del 28/04/2026, con la presente **manifesta il proprio interesse** a partecipare alla procedura esplorativa per l'individuazione di un modello gestionale per l'affidamento in concessione dell'immobile in oggetto:

in proprio     quale capogruppo/mandatario dei soggetti indicati nell'allegato A1

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e uso di atti falsi, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

- di essere in possesso di tutti i requisiti necessari per contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione o concordato preventivo;
- di non avere debiti o contenziosi pendenti con l'Amministrazione Comunale di Monterotondo;
- di essere in regola con gli obblighi contributivi e fiscali;
- di essere a conoscenza che la presente richiesta non fa sorgere in capo al sottoscritto alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico, né pretesa alcuna nei confronti del Comune di Monterotondo;
- di aver effettuato il **sopralluogo obbligatorio** presso la struttura in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/2026 e di aver preso piena conoscenza dei luoghi, delle condizioni di fatto e di diritto, presenti e futuri, in cui si trovano;
- di aver preso visione dell'avviso e di accettare incondizionatamente tutte le clausole, inclusa la natura non vincolante della presente indagine di mercato.

**ALLEGA ALLA PRESENTE** (firmati digitalmente)

- 1. Relazione tecnico-illustrativa di massima:** descrizione del modello gestionale, organizzazione dei servizi e impatto sociale atteso);
- 2. Piano Economico Finanziario (PEF) di massima:** stima delle entrate (tariffe, coworking) e delle spese (utenze, manutenzione, personale, assicurazioni);
- 3. Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciata dal Comune;
- 4. Copia del documento di identità del sottoscrittore** in corso di validità;
- 5. (eventuale) Dichiarazione per raggruppamenti/consorzi (Allegato A1).**

La sottoscrizione della presente, oltre che per presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'allegato B dell'avviso, costituisce espressione di libero, informato ed inequivocabile consenso al trattamento dei dati per le finalità descritte, ai sensi del GDPR 2016/679.

Luogo e data \_\_\_\_\_

**Firma digitale** del Titolare/Legale Rappresentante \_\_\_\_\_

**Informazioni Importanti per la compilazione:**

**Piattaforma:** La domanda deve essere trasmessa esclusivamente tramite il portale TRASPARE (<https://comunemonterotondo.traspare.com/>) previa registrazione

**Scadenza:** Il termine perentorio è fissato alle ore 12:00 del giorno indicato nell'avviso pubblico

**Oneri:** Saranno a carico del gestore il canone di concessione (fatte salve agevolazioni per ETS), le utenze, le manutenzioni ordinarie e le polizze assicurative

**Riserva:** Il Comune si riserva la facoltà di recedere dalle trattative in qualsiasi momento senza che ciò generi diritti in capo ai partecipante

In caso di piu' soggetti che partecipano in forma associata compilare il successivo allegato A1

**DICHIARAZIONE PER RAGGRUPPAMENTI/CONSORZI**

(da compilare solo in caso di partecipazione in forma associata)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

in qualità di Legale Rappresentante dell'operatore \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ (CF/PIVA: \_\_\_\_\_)

(Soggetto Capogruppo/Mandatario)

**INSIEME AI SEGUENTI OPERATORI ASSOCIATI:**

Mandante: \_\_\_\_\_ (CF/PIVA: \_\_\_\_\_)

Mandante: \_\_\_\_\_ (CF/PIVA: \_\_\_\_\_)

Mandante: \_\_\_\_\_ (CF/PIVA: \_\_\_\_\_)

**DICHIARANO**

- di partecipare alla presente manifestazione di interesse in forma di:

Raggruppamento Temporaneo (di imprese o di ETS)/Consorzio già costituito con atto del \_\_\_\_\_;

Raggruppamento Temporaneo (di imprese o di ETS)/consorzio eventualmente da costituirsi;

- che il soggetto Mandatario (Capogruppo) è autorizzato a rappresentare l'intero raggruppamento nei rapporti con l'Amministrazione Comunale per tutta la durata della procedura

**DICHIARANO ALTRESI'** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

che ciascun operatore sopra indicato, per la parte di propria competenza:

1. è in possesso di tutti i requisiti di partecipazione previsti al punto 4 dell'Avviso (capacità di contrarre con la PA, assenza di fallimento, regolarità fiscale e contributiva, assenza di debiti con il Comune di Monterotondo);

2. ha preso visione dell'avviso e ne accetta incondizionatamente tutte le clausole, inclusa la natura non vincolante della presente indagine di mercato.

**ALLEGANO**

- Copia del documento di identità di tutti i sottoscrittori in corso di validità.

Luogo e data \_\_\_\_\_

**Firma digitale di TUTTI i Titolari/Legali Rappresentanti** (Mandatario e Mandanti)