

MITTENTE \_\_\_\_\_

VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

C.A.P. \_\_\_\_\_ COMUNE \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_

---

**RACCOMANDATA POSTALE A.R.**

AL COMUNE DI MONTEROTONDO

UFFICIO CASA

PIAZZA MARCONI N. 4

C.A.P. 00015 MONTEROTONDO (RM)

---



- (oppure) di essere lavoratore emigrato all'estero e di voler rientrare in Italia per stabilirvi la residenza (**allegare certificazione della rappresentanza consolare**);
- c)  mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato (nota 2) alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito del Comune di Monterotondo e, nel Comune di residenza, qualora l'attività lavorativa esclusiva o principale venga svolta nel Comune di Monterotondo;
- d)  mancanza di titolarità dei diritti di cui al precedente capoverso su beni patrimoniali ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale, il cui valore complessivo (nota 3) superi quello stabilito ai sensi dell'art. 21 del Regolamento Regionale n. 2 del 20 settembre 2000, come modificato dall'art. 1 del R. R. n. 4 del 23 aprile 2008;
- e)  assenza di precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata, immediata e futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver goduto di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia utilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno, o sia stato espropriato per pubblica utilità;
- f)  di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- (oppure) di non aver occupato o di non occupare senza titolo un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica destinato all'assistenza abitativa;
- g.1)  che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 11 comma 5 della Legge Regionale 6 agosto 1999 n. 12, per il quale dichiara di chiedere l'assegnazione è il seguente (nota 1):

N	Cognome e nome	Parentela	Data e luogo di nascita	Professione o disoccupazione	Codice fiscale

(oppure) di partecipare al bando di concorso autonomamente rispetto al nucleo familiare di appartenenza in quanto

- figlio/a coniugato/a;
- nubendo che, alla data di presentazione della domanda, abbia effettuato le pubblicazioni di matrimonio e lo contragga prima dell'assegnazione dell'alloggio (**allegare copia di certificazione di pubblicazione di matrimonio**);
- persona sola con almeno un figlio a carico (**se persona separata, allegare decreto di omologazione della separazione consensuale o sentenza di separazione; se persona divorziata allegare sentenza di divorzio**)

g.2) che il proprio nucleo familiare, relativamente ai redditi desunti dall'ultima dichiarazione fiscale:

non ha conseguito alcun reddito;

ha conseguito un reddito annuo complessivo imponibile lordo (nota 4), di € \_\_\_\_\_, come risulta dal seguente prospetto analitico

TIPO DI REDDITO	DICHIARANTE (euro)	CONIUGE (euro)	ALTRI COMPONENTI			TOTALE (euro)
			Nome	Nome	Nome	
da terreni e/o fabbricati						
da lavoro dipend. o da pensione						
da altri tipi di reddito						
oneri deducibili dal reddito						
REDDITO COMPLESSIVO						

h)  che tutti i componenti del proprio nucleo familiare (nota 1), possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d), e), f), g)

I suddetti requisiti devono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c), d), e) ed f), anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare (nota 1), alla data di presentazione della domanda e permanere fino al momento dell'assegnazione ed in costanza di rapporto. I requisiti di cui alla lettera g) devono permanere alla data dell'assegnazione, e relativamente alla lettera g.2) con riferimento al limite per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa vigente a tale data.

Indirizzo, se diverso da quello di residenza, presso il quale inviare eventuali comunicazioni, con impegno a comunicare formalmente ogni successiva variazione e con esonero da ogni responsabilità nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Monterotondo per disguidi che dovessero conseguire alla mancata comunicazione.

Presso \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Cap \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

### **CONDIZIONI DI PRIORITÀ PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

(Barrare con una crocetta le caselle che interessano ed allegare la specifica documentazione ove richiesta)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ DICHIARA  
altresì, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di essere in possesso delle condizioni indicate e di aver diritto dei seguenti punteggi:

**N.B.** Non è possibile barrare più condizioni all'interno della stessa fascia di appartenenza (ad esempio all'interno della fascia L si può barrare una sola casella).

Le condizioni di cui alle lettere A), B) e C), non sono cumulabili tra loro e con le condizioni di cui alle lettere D) ed F). Non sono altresì cumulabili tra loro le condizioni di cui alle lettere H) ed I).

(Nel caso in cui il richiedente dichiara di trovarsi in più di una delle condizioni sopra specificate non cumulabili tra loro, si terrà conto di quella che dà luogo al punteggio più alto).

<b>Fascia A</b>	<b>Appartengono a questa fascia i nuclei familiari in situazione di grave disagio abitativo che:</b>	<b>Punti</b>	<b>Barrare con una X la propria condizione</b>
1	Siano senza fissa dimora	5	<input type="checkbox"/>
2	dimorino con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta o dormitori pubblici	5	<input type="checkbox"/>
3	dimorino in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi, enti e associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate preposti all'assistenza pubblica	5	<input type="checkbox"/>
<b>(allegare attestazione di Organo, Ente o Associazione che fornisce assistenza alloggiativa)</b>			

<b>Fascia B</b>	<b>Rientrano in questa fascia i nuclei familiari che devono abbandonare l'alloggio:</b>	<b>Punti</b>	<b>Barrare con una X la propria condizione</b>
1	a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi da non oltre tre anni alla data di presentazione della domanda <b>(allegare copia dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di rilascio dell'alloggio per motivi di pubblica utilità)</b>	3	<input type="checkbox"/>
2.1	a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto, il cui termine per il rilascio fissato dal giudice non è ancora maturato <b>(allegare copia dell'ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto)</b> <u>Non sono considerati gli sfratti per morosità</u>	1	<input type="checkbox"/>
2.2	a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto, il cui termine per il rilascio fissato dal giudice è già maturato <b>(allegare copia dell'ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto)</b> <u>Non sono considerati gli sfratti per morosità</u>	2	<input type="checkbox"/>

<b>Fascia C</b>	<b>Rientrano in questa fascia i nuclei familiari che hanno abbandonato l'alloggio e che si trovano in accertate condizioni di precarietà abitativa:</b>	<b>Punti</b>	<b>Barrare con una X la propria condizione</b>
1	a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, già eseguiti da non oltre tre anni alla data di presentazione della domanda <b>(allegare copia dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di rilascio dell'alloggio per motivi di pubblica utilità)</b>	4	<input type="checkbox"/>
2	a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto, già eseguiti da non oltre tre anni alla data di presentazione della domanda <b>(allegare copia dell'ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto)</b> <u>Non sono considerati gli sfratti per morosità</u>	2	<input type="checkbox"/>
3	a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio <b>(allegare documentazione attestante l'assegnazione dell'alloggio di servizio)</b>	1	<input type="checkbox"/>

<b>Fascia D</b>	Rientrano in questa fascia i richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento. Si ha affollamento quando il rapporto di vano/abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per quattordici metri quadrati, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del venti per cento <b>(allegare perizia asseverata da professionista abilitato)</b>	<b>Punti 2</b>	<input type="checkbox"/>
-----------------	--	----------------	--------------------------

<b>Fascia E</b>	Rientrano in questa fascia i richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione è scadente o mediocre, ai sensi della normativa vigente <b>(allegare perizia asseverata da professionista abilitato)</b>	<b>Punti 1</b>	<input type="checkbox"/>
-----------------	---	----------------	--------------------------

<b>Fascia F</b>	Rientrano in questa fascia i richiedenti che abitino, alla data di presentazione della domanda, con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incide sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi	<b>Punti</b>	<b>Barrare con una X la propria condizione</b>
1	<b>in misura non inferiore ad 1/3</b>	2	<input type="checkbox"/>
2	<b>in misura non inferiore ad 1/5</b>	1	<input type="checkbox"/>
3	<b>in misura non inferiore ad 1/6</b>	1	<input type="checkbox"/>

**(allegare copia del contratto di locazione registrato e, se scaduto, Mod. F/23 "Tassa di registrazione annuale", nonché copia della ricevuta dell'ultimo versamento del canone di locazione che dovrà contenere: l'indicazione del periodo a cui il pagamento fa riferimento, l'importo pagato al netto degli accessori, gli elementi utili all'identificazione dell'immobile condotto in locazione e la firma o timbro del locatore)**

<b>Fascia G</b>	Rientrano in questa fascia i richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari <b>(allegare autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 da cui risultino tutti i dati anagrafici e reddituali dei componenti dei nuclei familiari coabitanti ed il periodo della coabitazione)</b>	<b>Punti 1</b>	<input type="checkbox"/>
-----------------	--	----------------	--------------------------

<b>Fascia H</b>	Rientrano in questa fascia i richiedenti il cui reddito annuo complessivo relativo al proprio nucleo familiare desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi risulti non superiore all'importo di una pensione minima I.N.P.S	<b>Punti 5</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Fascia I</b>	Rientrano in questa fascia i richiedenti il cui reddito annuo complessivo relativo al proprio nucleo familiare desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi derivi per almeno il 90% da lavoro dipendente e/o pensione	<b>Punti 1</b>	<input type="checkbox"/>

**(allegare copia dichiarazione fiscale: mod. CUD, mod. 730 o mod. Unico relativo all'anno di riferimento della domanda. N.B. in caso di reddito zero allegare dichiarazione ISEE e certificato di disoccupazione)**

<b>Fascia L</b>	<b>Appartengono a questa fascia nuclei familiari che alla data di presentazione della domanda presentano una delle seguenti condizioni:</b>	<b>Punti</b>	<b>Barrare con una X la propria condizione</b>
1.1	componenti che abbiano superato i sessantacinque anni di età	5	<input type="checkbox"/>
1.2	componenti anche non ultra sessantacinquenni purchè siano totalmente inabili al lavoro <b>(allegare copia del certificato rilasciato dalla competente A.S.L. dal quale si deduca la totale inabilità al lavoro)</b>	5	<input type="checkbox"/>

1.3	minori purchè siano fiscalmente a carico del richiedente	5	<input type="checkbox"/>
2	che si siano costituiti entro i tre anni precedenti alla data di presentazione della domanda ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data ed i cui componenti non abbiano, alla data di presentazione della domanda, superato i trentacinque anni di età <b>(allegare autocertificazione o certificato di matrimonio ovvero dichiarazione di impegno a contrarre matrimonio entro un anno dalla data di presentazione della domanda)</b>	1	<input type="checkbox"/>
3	composti da persone sole con almeno un figlio convivente fiscalmente a carico	1	<input type="checkbox"/>
4	nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni psichiche e/o fisiche che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore al sessantasei per cento (2/3), certificata ai sensi della normativa vigente <b>(allegare copia del certificato rilasciato dalla competente A.S.L. dal quale si deduca la diminuzione permanente superiore al 66% (2/3) della capacità lavorativa)</b>	5	<input type="checkbox"/>
5	profughi cittadini italiani <b>(allegare autocertificazione nella quale dovrà essere indicato il numero e la data del Decreto Prefettizio di riconoscimento della qualifica di profugo ovvero attestazione della Prefettura (ora Ufficio Territoriale del Governo))</b>	1	<input type="checkbox"/>
7	un numero di figli superiore a due fiscalmente a carico	1	<input type="checkbox"/>
8	una sola persona maggiorenne	1	<input type="checkbox"/>

Dichiara di essere a conoscenza che, a parità di punteggio, l'ordine di collocazione nella graduatoria terrà conto dell'anzianità di residenza nel Comune di Monterotondo alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali). In caso di ulteriore parità precede il richiedente con maggior presenza nel nucleo familiare di componenti portatori di handicap e/o ultrasessantacinquenni e/o minori. In caso di ulteriore parità precede il richiedente con il reddito annuo complessivo del nucleo familiare più basso. In caso di ulteriore parità terrà conto dell'anzianità di presentazione della domanda.

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della L. 675/1996 e del D.Lgs 196/2003 e successive integrazioni o modificazioni, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con l'utilizzo di strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allega fotocopia del documento di identità in corso di validità.

**N.B.: La mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento comportano l'inammissibilità della stessa.**

Monterotondo, \_\_\_\_\_

**FIRMA DEL DICHIARANTE**  
(pena inammissibilità della domanda)

\_\_\_\_\_

La presente domanda è preindirizzata in copertina, pertanto deve essere inviata, debitamente sottoscritta e senza busta, esclusivamente a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento all'indirizzo ivi stampato allegando copia di un documento di identità in corso di validità, pena inammissibilità della domanda.

#### NOTE:

**(1)** Per nucleo familiare si intende: la famiglia costituita da una persona sola ovvero dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti, adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente duri ininterrottamente da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela, purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno quattro anni alla data di pubblicazione del bando di concorso e dimostrata nelle forme di legge (art. 11, comma 5 della Lr 12/1999).

**(2)** Si definisce alloggio adeguato l'alloggio la cui superficie utile, misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, è non inferiore a quarantacinque metri quadrati ed il cui numero di vani, calcolato dividendo la superficie utile per quattordici metri quadrati è pari o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare (art. 20 del Rr 2/2000).

**(3)** Il valore complessivo dei beni patrimoniali è dato dalla somma dei valori relativi alle seguenti componenti:

- a) fabbricati, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini dell'imposta comunale immobiliare (ICI), la rendita catastale moltiplicata per cento, per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- b) terreni edificabili, il valore è dato dal valore commerciale relativo all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- c) terreni agricoli non destinati all'uso dell'impresa agricola, non direttamente coltivati, non gestiti in economia da imprenditori agricoli a titolo principale, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini ICI, cioè il reddito dominicale risultante in catasto moltiplicato per settantacinque, per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento.

Il limite massimo del valore complessivo dei beni patrimoniali calcolato come sopra, è di 100.000,00 euro (R.r. 2/2000 art. 21).

**(4)** Per reddito annuo complessivo lordo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi, dichiarati e non, al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare. Concorre al reddito complessivo imponibile lordo quello del coniuge non legalmente separato, l'assegno periodico di mantenimento percepito dal coniuge separato o divorziato ad esclusione di quello destinato al mantenimento dei figli. Il reddito derivante da indennità di accompagnamento non deve essere dichiarato.

**(5)** Per i lavoratori emigrati all'estero è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale indicato mediante dichiarazione, certificata dalla Rappresentanza Consolare, da allegare, a pena di inammissibilità, alla domanda di concorso.

**L'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, effettuerà controlli tesi a verificare la rispondenza a verità delle dichiarazioni rese. Le dichiarazioni false saranno punite ai sensi e per gli effetti degli artt. 495 e 496 del Codice Penale ed il dichiarante decadrà dai benefici conseguiti.**