INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
EDIFICIO "C" DEL COMPLESSO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI VIA TAMIGI, 10

1) STIMA ANALITICA DEI COSTI DELLA SICUREZZA PROGETTUALI AGGIUNTIVI DI CUI IL PUNTO 4.1 DELL'ALLEGATO XV DEL DLGS 81/2008 E SMI - SULLA SCORTA DELL'ELENZO PREZZI DELLA REGIONE LAZIO 2012

LA PRESENTE STIMA E' PARTE INTEGRANTE DELL'IMPORTO DEI LAVORI A CORPO POSTI A BASE D'ASTA, ED E' GIA' PRESENTE NEL C.M.E. GENERALE

		Descrizione lavori	**U.M.**	**Quantità**	**Prezzi U.**	**Imp.Euro**	
	A)	**APPRESTAMENTI PREVISTI NEL PSC**					
	S 1.01.3.3	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, con esclusione di ogni piano di lavoro e di protezione da contabilizzarsi a parte, per altezze fino a 20 m. Valutato a mq di proiezione prospettica di ponteggio.					
1	S 1.01.3.3.a	Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione	mq		€ 13,05		
		Prospetto a valle – 30,35 m x h 18 m	mq	546,30	€ 13,05	€ 7.129,22	
		Prospetto laterale Sud - 12,6 m x h 18 m	mq	226,80	€ 13,05	€ 2.959,74	
		Prospetto laterale Nord - 12,6 m x h 18 m	mq	226,80	€ 13,05	€ 2.959,74	
		Prospetto a monte - 30,35 m x h 9,1 m	mq	276,18	€ 13,05	€ 3.604,15	
		corpo scala con ascensore - 18 m x h 12 m	mq	216,00	€ 13,05	€ 2.818,80	
		corpo scala senza ascensore - 18 m x h 10 m	mq	180,00	€ 13,05	€ 2.349,00	
		TOTALE	mq	1672,08			
2	S 1.01.3.3.b	Noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite	mq		€ 2,10		
		Prospetto a valle – 30,35 m x h 18 m x 5 mesi	mq	2731,50	€ 2,10	€ 5.736,15	
		Prospetto laterale Sud - 12,6 m x h 18 m x 5 mesi	mq	1134,00	€ 2,10	€ 2.381,40	
		Prospetto laterale Nord - 12,6 m x h 18 m x 5 mesi	mq	1134,00	€ 2,10	€ 2.381,40	
		Prospetto a monte - 30,35 m x h 9,1 m x 3 mesi	mq	828,54	€ 2,10	€ 1.739,93	
		corpo scala con ascensore - 18 m x h 12 m x 1 mese	mq	216,00	€ 2,10	€ 453,60	
		corpo scala senza ascensore - 18 m x h 10 m x 1 mese	mq	180,00	€ 2,10	€ 378,00	
	S 1.01.3.8	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm. 1800 X 500 munite di botola, compresi accessori e fermapiede, valutato a mq di superficie del piano di lavoro.					
3	S 1.01.3.8.a	Per i primi 30 giorni, compresi approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori.	mq		€ 6,56		
		Prospetto a valle – 30,35 m x 8 x 1 m	mq	242,80	€ 6,56	€ 1.592,77	
		Prospetto laterale Sud - 12,6 m x 8 x 1 m	mq	100,80	€ 6,56	€ 661,25	
		Prospetto laterale Nord - 12,6 m x 8 x 1 m	mq	100,80	€ 6,56	€ 661,25	
		Prospetto a monte - 30,35 m x 4 x 1 m	mq	121,40	€ 6,56	€ 796,38	
		corpo scala con ascensore - 18 m x 5 x 1 m	mq	90,00	€ 6,56	€ 590,40	
		corpo scala senza ascensore - 18 m x 4 x 1 m	mq	72,00	€ 6,56	€ 472,32	
4	S 1.01.3.8.b	Per ogni mese o frazione di mese successivo	mq		€ 1,71		
		Prospetto a valle – 30,35 m x 8 x 5 mesi	mq	1942,40	€ 1,71	€ 3.321,50	
		Prospetto laterale Sud - 12,6 m x 8 x 5 mesi	mq	504,00	€ 1,71	€ 861,84	
		Prospetto laterale Nord - 12,6 m x 8 x 5 mesi	mq	504,00	€ 1,71	€ 861,84	
		Prospetto a monte - 30,35 m x 4 x 2 mesi	mq	485,60	€ 1,71	€ 830,38	

		corpo scala con ascensore - 18 m x 5 x 1 mese	mq	90,00	€ 1,71	€ 153,90	
		corpo scala senza ascensore - 18 m x 4 x 1 mese	mq	72,00	€ 1,71	€ 123,12	
		totale ponteggi				€ 45.818,08	
	S 1.01.5.17	Parapetto provvisorio a montanti prefabbricati (guardacorpo) a squadra fissa UNI EN 13374 classe A, da apporre su solai o solette in c.a. orizzontali o inclinate max. 10°, di spessore min. cm 14, costituito da aste metalliche verticali e piastre di supporto in unico componente fissate al supporto tramite n°2 tasselli (carico di esercizio di almeno 7 kN all'estrazione dichiarato dal fabbricante), interasse max 180 cm., traversi orizzontali di protezione e tavola fermapiede in legno altezze min. cm 20 e spessore cm. 4, bloccate su tre mensole per ogni montante. Al metro lineare.					
	S 1.01.5.17b	Costo primo mese o frazione. Compreso il montaggio e lo smontaggio senza utilizzo di piattaforrma di lavoro elevabile. Ballatoio livello 4 = m. 30,35 terrazze e ballatoio livello 3 = m. 45,00 rampe a monte = m 11,00 aperture ascensore=m 4,00	m	90,35	€ 6,18	€ 558,36	
	S 1.01.5.17c	Costo per ogni mese o frazione successivo al primo	m	90,35	€ 1,61	€ 145,46	
	S 1.01.3.16	Teli impermeabili per contenimento spruzzi per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m² di telo).	mq	546,00	€ 1,50	€ 819,00	
	S 1.01.1.3	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi infissi e rete metallica elettrosaldata. Compreso il fissaggio della rete ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione.					
5	S 1.01.1.3.a	Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione	mq	199,20	€ 5,16	€ 1.027,87	
6	S 1.01.1.3.b	Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	mq	1593,60	€ 1,76	€ 2.804,74	
	S 1.01.1.6	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata.					
7	S 1.01.1.6.a	Montaggio, smontaggio e nolo primo mese.	mq	9,60	€ 6,35	€ 60,96	
8	S 1.01.1.6.b	Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	mq	67,20	€ 2,30	€ 154,56	
	S 1.01.2.1	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato dilana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con una finestra e portoncino esterno semivetrato, con allacciamento alle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi):					
11	S 1.01.2.1.a	Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi)	mq	9,00	€ 89,00	€ 801,00	
12	S 1.01.2.1.b	Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi).	mq	63,00	€ 3,30	€ 207,90	
	S 1.01.2.3	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti.					
13	S 1.01.2.3.a	Montaggio, smontaggio e nolo per 1°mese o frazione	addetto	6,00	€ 49,0 7	€ 294,42	
14	S 1.01.2.3.b	Nolo per ogni mese successivo o frazione	addetto	42,00	€ 1,47	€ 61,74	
	S 1.01.2.8	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania, con cassettiera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo.					
15	S 1.01.2.8.a	Montaggio, smontaggio e nolo per 1°mese o frazione	addetto	3,00	€ 135 ,52	€ 406,56	
16	S 1.01.2.8.b	Nolo per ogni mese successivo o frazione	addetto	21,00	€ 12,08	€ 253,68	
17	S 1.01.2.15	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile.	mq	72,00	€ 16,93	€ 1.218,96	

	S 1.01.2.17	Elemento prefabbricato contenente un wc alla turca, un piatto doccia, un lavandino a canale a tre rubinetti, boyler e riscaldamento, collegamento a fognatura esistente, alla rete acqua, alla rete elettrica di cantiere (base m² 5). Montaggio, smontaggio e nolo per un mese.					
18	S 1.01.2.17.a	Montaggio, smontaggio e nolo per 1°mese o frazione	cad.	2,00	€ 486,7 6	€ 973,52	
19	S 1.01.2.17.b	Nolo per ogni mese successivo o frazione	cad.	14,00	€ 44,20	€ 618,80	
20	S 1.01.3.14	Reti o teli dati in opera per contenimento materiali minuti per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m² di rete).	mq	1672,08	€ 1,19	€ 1.989,78	
	S 1.01.6.11	Armatura provvisoria di sostegno per tutta la durata del cantiere di solai esistenti, mediante puntelli metallici ad altezza variabile fino a 3,60 m e sovrastante orditura costituita da morali di abete, compreso il montaggio e lo montaggio ad opera ultimata, allestimento della segnaletica necessaria a garanzia della pubblica incolumità degli operai ed ogni onere e magistero:					
21	S 1.01.6.11.a	solaio in latero cemento e ferro	mq	120,00	€ 15,18	€ 1.821,60	
	C)	**IMPIANTI DI TERRA E PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE**					
22	S 1.03.1.1	Treccia per impianto di terra sez. 35 mm²., interrata alla profondità di m. 0,60, compreso scavo e reinterro.	m	90,00	€ 13,65	€ 1.228,50	45,23
23	S 1.03.1.2	Dispersore in acciaio zincato Ø 20 mm. della lunghezza di m. 1,50, per impianto di terra. Dato in opera collegato alla rete di terra mediante capocorda.	cad	9,00	€ 29,55	€ 265,95	
24	S 1.03.1.3	Pozzetto prefabbricato in plastica pesante con coperchio per ispezioni dispersori o raccordi impianto di terra, compreso scavo e reinterro.	cad	9,00	€ 61,07	€ 549,63	
25	S 1.03.1.4	Collegamento all'impianto di terra con cavo di rame isolato sez. 16 mm².	m	10,00	€ 9,45	€ 94,50	
	D)	**MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA**					
	S 1.04.1.8	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione:					
26	S 1.04.1.8.b	300 x 200 mm	cad	20,00	€ 0,20	€ 4,00	
27	S 1.04.1.9	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio	cad	20,00	€ 6,47	€ 129,40	
28	S 1.01.6.20	Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su recinzioni o simili poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Al ml. di recinzione.	m	60,00	€ 13,01	€ 780,60	
	S 1.04.6.1	Estintore a polvere, omologato, con valvola a pulsante,valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno, comprese verifiche periodiche, posato su supporto a terra. Nolo per mese o frazione	cad	16,00	€ 1,51	€ 24,16	
30	S 1.04.7.4	Servizio costituito da personale addestrato a gestire le emergenze e dalle attrezzature necessarie. Verifica delle attrezzature e addestramento periodico per l'uso delle stesse. Costo pro capite al mese (4ore/mese).	pro capite	8,00	€ 240,37	€ 1.922,96	
	E)	**PROCEDURE PRESENTI NEL PSC E PREVISTE PER SPECIFICI MOTIVI DI SICUREZZA**					

31	S 1.05.12	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice. Costo medio pro-capite per ogni riunione.	pro capite	9,00	€ 203,26	€ 1.829,34	
	G)	**MISURE DI COORDINAMENTORELATIVE ALL'USO COMUNE DI APPRESTAMENTI, ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE, MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE**					
	S 1.07.1	Costo orario di manodopera necessario per la gestione puntuale e la corretta attuazione delle prescrizioni contenute a tal fine nel PSC da parte dei soggetti individuati dal cordinatore pe la progettazione.					
	S 1.07.1.b	operaio qualificato	ora	10,00	€ 31,18	€ 321,41	
		Importo totale oneri della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso Euro				**€ 67.187,44**	
		Il CSP : Arch. Katiuscia Marcelli					